Kontakt

Telefon : **+43/2772/54160**
E-Mail : **moertl@immobilien-moertl.at**
Büro : **Immobilien Mörtl GesmbH**
Adresse : **3040 Neulengbach, Wiener Straße 5**

Grunddaten

Objekt Nummer:	**2587/2686**
Objekt Typ:	**Haus**
Bundesland:	**Niederösterreich**
Adresse:	**3072 Kasten bei Böheimkirchen**
Kaufpreis:	**Preis auf Anfrage**
Wohnfläche:	**355,00 m²**
Zimmer:	**9**

Beschreibung

"ERFOLGREICH VERKAUFT" LANDHAUS MIT ORDINATION/BÜRO AN DER GRÜNLANDGRENZE

Wir haben diese Immobilie erfolgreich verkauft!

Wenn Sie über unser Angebot VOR der Onlinebewerbung informiert werden möchten, schicken Sie uns bitte einfach Ihren Suchwunsch: https://www.immobilien-moertl.at/de/1182735/Suchauftrag-erteilen.html

Finden Sie uns auch auf FACEBOOK: https://www.facebook.com/ImmobilienMoertl

Kaufpreis:	**Preis auf Anfrage**
Käuferprovision:	**3% zuzüglich 20% MwSt**

Wohnfläche:	**355,00 m²**
Grundstücksgrösse	**981,00 m²**
Nutzfläche:	**457,00 m²**
Terrassenfläche:	**25 m²**
Kellerfläche:	**162 m²**

Zimmer:	**9**
Bäder:	**3**
WC:	**3**
Keller:	**voll unterkellert**
Anzahl der Terrassen:	**1**
Möblierung:	**Küche**
Heizung:	**Zentralheizung mit Wärmepumpe**
Baujahr:	**2014**
Zustand:	**sehr gut**
Garage:	**2**
HWB:	**45.0 kWh/(m²a)**
FGEE:	**0.83**

Öffentliche Anbindung: Bus; **Lage**: Grünlage, Aussichtslage, Waldrandlage, Ländliche Lage, Sonnige Lage; **Ausstattung**: Behinderten / Rollstuhlgerecht, barrierefrei, unterkellert; **Bauweise**: Ziegelmassiv

---

Mit der Nutzung unserer Webseite erklären Sie sich damit einverstanden, dass wir Cookies zur Analyse unserer Besucherzahlen verwenden. Mehr Informationen zu den verwendeten Cookies erhalten Sie unter: Datenschutzerklärung

OK