

#### Контактные данные



телефон : +43/2772/54160  
электронный адрес : [moertl@immobilien-moertl.at](mailto:moertl@immobilien-moertl.at)  
компания : Immobilien Mörtl GesmbH  
Адрес : 3040 Neulengbach, Wiener Straße 5



#### Основные данные

Номер объекта: 2587/2081  
Тип объекта: **дом**  
область: **Нижняя Австрия**  
адрес: **3021 Pressbaum**  
стоимость: **€ 375 000,-**  
жилая площадь **108,00 m<sup>2</sup>**  
комната: **4**

#### описание

#### "ERFOLGREICH VERKAUFT!" BAUPROJEKT NÄHE PRESSBAUM

Wir haben dieses Bauprojekt erfolgreich verkauft!

Wenn Sie über unser Angebot VOR der Onlinebewerbung informiert werden möchten, schicken Sie uns bitte einfach Ihren Suchwunsch:  
<http://www.immobilien-moertl.at/de/1182735/Suchauftrag-erteilen.html>

Finden Sie uns auch auf FACEBOOK: <https://www.facebook.com/ImmobilienMoertl/>

СТОИМОСТЬ: € 375 000,-

жилая площадь 108,00 m<sup>2</sup>  
площадь участка 389,00 m<sup>2</sup>  
площадь террасы: 50 m<sup>2</sup>

доступно с: nach Vereinbarung  
комната: 4  
Ванная: 1  
туалет: 2  
количество террас: 2  
отопление: центральное отопление на тепловой помпе  
год постройки: 2019  
Индекс энергопотребления: 46.0 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
класс энергоэффективности: 0.78

**Положение:** расположен в зеленой зоне; **общественный транспорт:** автобус; **дизайн:** деревянный



OK