Kontakt

Telefon : +43/2772/54160
E-Mail : moertl@immobilien-moertl.at
Büro : Immobilien Mörtl GesmbH
Adresse : 3040 Neulengbach, Wiener Straße 5

Grunddaten

Objekt Nummer:	**2587/1733**
Objekt Typ:	**Haus**
Bundesland:	**Niederösterreich**
Adresse:	**3032 Eichgraben**
Kaufpreis:	**€ 1.300.000,-**
Wohnfläche:	**ca. 283,00 m²**
Zimmer:	**9**

Beschreibung

"ERFOLGREICH VERKAUFT" STILVOLLE WIENERWALDVILLA VOR DEN TOREN WIENS

Wir haben diese Immobilie erfolgreich verkauft!
Wenn Sie über unser Angebot VOR der Onlinebewerbung informiert werden möchten, schicken Sie uns bitte einfach Ihren Suchwunsch:
http://www.immobilien-moertl.at/de/1182735/Suchauftrag-erteilen.html

Finden Sie uns auch auf FACEBOOK: https://www.facebook.com/ImmobilienMoertl/

Kaufpreis:	**€ 1.300.000,-**
Käuferprovision:	**3% zuzüglich 20% MwSt**
Wohnfläche:	**ca. 283,00 m²**
Grundstücksgrösse	**ca. 3.726,00 m²**
verbaute Fläche:	**174,00 m²**
Zimmer:	**9**
Bäder:	**3**
WC:	**4**
Keller:	**teil unterkellert**
Anzahl der Terrassen:	**1**
Heizung:	**Zentralheizung mit Gas**
Baujahr:	**ca. 1900**
Zustand:	**sehr gut**
Garage:	**2**
HWB:	**131.0 kWh/(m²a)**
FGEE:	**2.27**

Öffentliche Anbindung: Eisenbahn, Schnellbahn, Bus; **Lage**: Grünlage, Sonnige Lage; **Ausstattung**: Einliegerwohnung, Altbau; **Garten**: Privat

Mit der Nutzung unserer Webseite erklären Sie sich damit einverstanden, dass wir Cookies zur Analyse unserer Besucherzahlen verwenden. Mehr Informationen zu den verwendeten Cookies erhalten Sie unter: Datenschutzerklärung

OK