

Kontakt



Telefon : +43/2772/54160
E-Mail : moertl@immobilien-moertl.at
Büro : Immobilien Mörtl GesmbH
Adresse : 3040 Neulengbach, Wiener Straße 5



Grunddaten

Objekt Nummer: **2587/2586**
Objekt Typ: **Haus**
Bundesland: **Niederösterreich**
Adresse: **2353 Guntramsdorf**
Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**
Wohnfläche: **ca. 227,00 m²**
Zimmer: **7**

Beschreibung

"ERFOLGREICH VERKAUFT!!!" GERÄUMIGES HAUS IN BELIEBTER WOHSIEDLUNG

Wir haben diese Immobilie erfolgreich verkauft!

Finden Sie uns unter www.immobilien-moertl.at oder <https://www.facebook.com/ImmobilienMoertl/>

IMMOBILIEN MÖRTL - Wir verkaufen Ihre Immobilie in Wien und Umgebung in den Bezirken St.Pölten Land, Mödling und Tulln!
<https://www.immobilien-moertl.at/1182743/Immobilienverkauf>

Kaufpreis:

Preis auf Anfrage

Käuferprovision:

3% zuzüglich 20% MwSt

Wohnfläche:
Grundstücksgrösse
Nutzfläche:
Terrassenfläche:
Balkonfläche:
Kellerfläche:

ca. 227,00 m²
ca. 802,00 m²
378,00 m²
39 m²
18 m²
130 m²

beziehbar ab:	sofort
Zimmer:	7
Keller:	voll unterkellert
Abstellplatz:	2
Anzahl d. Balkone:	1
Anzahl der Terrassen:	1
Möblierung:	Küche
Heizung:	Zentralheizung mit Gas
Baujahr:	ca. 1982
Zustand:	gut
Garage:	1
HWB:	115.0 kWh/(m²a)
Klasse HWB:	D
FGEE:	1.43
Klasse FGEE:	C

Öffentliche Anbindung: Eisenbahn, Bus; **Lage:** Ländliche Lage, Dorfrand; **Ausstattung:** WG geeignet, Bad, Küche, Boden, unterkellert, Räume veränderbar; **Swimmingpool:** Privat; **Sicherheit:** Alarmanlage; **Garten:** Privat; **Bauweise:** Ziegelmassiv







