

Kontakt



Telefon :
+43/2772/54160
E-Mail :
moertl@immobilien-moertl.at
Büro :
Immobilien Mörtl GesmbH
Adresse :
3040 Neulengbach, Wiener Straße 5



Grunddaten

Objekt Nummer:
2587/2420
Objekt Typ:
Haus
Bundesland:
Niederösterreich
Adresse:
3034 Maria-Anzbach
Kaufpreis:
€ 1.150.000,-
Wohnfläche:
ca. 242,00 m²
Zimmer:
8

Beschreibung

"ERFOLGREICH VERKAUFT" NEUBAUVILLA IN SEHR SCHÖNER SÜDLAGE

Wir haben diese Immobilie erfolgreich verkauft!

Wenn Sie über unser Angebot VOR der Onlinebewerbung informiert werden möchten, schicken Sie uns bitte einfach Ihren Suchwunsch: <http://www.immobiliien-moertl.at/de/1182735/Suchauftrag-erteilen.html>

Finden Sie uns auch auf FACEBOOK: <https://www.facebook.com/ImmobilienMoertl/>

Kaufpreis:
€ 1.150.000,-

Käuferprovision:
3% zuzüglich 20% MwSt

Wohnfläche:
ca. 242,00 m²

Grundstücksgröße:
ca. 1.142,00 m²

Nutzfläche:
ca. 413,00 m²

Terrassenfläche:
67 m²

Kellerfläche:
129 m²

beziehbar ab:

Nach Vereinbarung

Zimmer:

8

Bäder:

3

WC:

4

Keller:

voll unterkellert

Anzahl der Terrassen:

2

Möblierung:

teilweise möbliert

Heizung:

Fußbodenheizung

Baujahr:

ca. 2011

Zustand:

sehr gut

Geschosszahl:

3

Orientierung:

SÜD

Garage:

2

HWB:

44,0 kWh/(m²a)

FGEE:

0,74

Öffentliche Anbindung: Eisenbahn, Schnellbahn, Bus; **Lage:** Grünlage, Aussichtslage, Sonnige Lage, Dorfrand; **Ausstattung:** Dachterrasse m², Bad, Küche, Kamin,

Fahrrad, Behinderten / Rollstuhlgerecht, unterkellert, Neubau; **Sicherheit:** Alarmanlage; **Bauweise:** Ziegelmassiv

Fotografien





























































Mit der Nutzung unserer Webseite erklären Sie sich damit einverstanden, dass wir Cookies zur Analyse unserer Besucherzahlen verwenden. Mehr Informationen zu den verwendeten Cookies erhalten Sie unter: [Datenschutzerklärung](#)

OK