



# Ihre Immobilie in besten Händen...

## IMMOBILIEN MÖRTL

Ges.m.b.H.

Wir verkaufen Ihre  
Immobilie und begleiten Sie  
bis zur Schlüsselübergabe!

Überzeugen Sie sich von  
unseren Marktkenntnissen  
und kontaktieren Sie uns unter

**02772/541 60**

moertl@immobilien-moertl.at

*Wir freuen  
uns auf Sie!*



[www.immobilien-moertl.at](http://www.immobilien-moertl.at)

## GUTSCHEIN für eine Bewertung Ihrer Immobilie im Rahmen eines unverbindlichen Beratungsgesprächs\*

### Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?

Seit **30 Jahren** stehen wir unseren Kunden mit unserem Know How zur Seite – und das vom Erstgespräch bis zur Schlüsselübergabe. In einem unverbindlichen Beratungsgespräch\* evaluieren wir Ihre Vorstellungen, bewerten Ihre Immobilie und besprechen gemeinsam die Möglichkeiten am aktuellen Immobilienmarkt.

Nach erfolgter Auftragserteilung organisieren wir sämtliche dazu erforderlichen Dokumente, bewerben Ihre Immobilie, koordinieren Besichtigungstermine und organisieren die Vertragsabwicklung. Die gesetzliche Maklerprovision wird erst bei Vertragsunterzeichnung tragend und orientiert sich am Verkaufspreis des Objektes.

**Wird eine Bewertung in Erbschafts- oder Steuerangelegenheiten benötigt,  
erstellen wir gegen einen geringen Kostenersatz ein schriftliches  
Kurzgutachten.**



*Kontaktieren Sie uns unverbindlich:*

## IMMOBILIEN MÖRTL

Ges.m.b.H.

3040 Neulengbach, Wiener Straße 5  
3002 Purkersdorf, Linzerstraße 2, 02231/678 48  
moertl@immobilien-moertl.at

**Tel. 027 72/541 60**

[www.immobilien-moertl.at](http://www.immobilien-moertl.at)



\* Dieser Gutschein ist bis 31.12.2024 gültig.  
Keine Barablässe möglich.